










## REALISATION DU BÂTIMENT B44



ARCHITECTES MANDATAIRES		ARCHITECTES ASSOCIES		BET FLUIDES SPECIAUX	
	<b>SARL d'architecture TRIPTYQUE</b> 81, Rue du Férétra 31400 TOULOUSE Tél. 05 61 52 17 45 @ : architecture@triptyque.fr		<b>LORIO</b> 30, rue Valade 31000 TOULOUSE @ : m.calmettes@atelier-lorio.fr		<b>V3ie</b> 5, avenue Irène Joliot-Curie 31100 TOULOUSE @ : p.nicolaux@v3ie.fr
BET FLUIDES		BET STRUCTURE		OPC	
	<b>CEERCE Scop</b> 8, rue Edgar Degas 31200 TOULOUSE Tél. 05 61 14 85 20 @ : pl@ceerce.fr		<b>TERRELL</b> 35/37, rue du Lancefoc 31000 TOULOUSE Tél. 05 61 22 05 00 @ : E.favard@terrellgroup.net		<b>PM<sup>2</sup>O</b> 5, route de Trémège 09100 PAMIER Tél. 05 61 69 13 76 @ : serge.l@pm2o.fr
BET ASCENSEURS		BET ACOUSTIQUE			
	<b>SCE</b> 50-58, chemin de Baluffet Batiment 3 31300 TOULOUSE Tél. 05 61 42 51 25 @ : a.sorroche@sce-expertises.fr		<b>SIGMA Acoustique</b> 23, rue Eugène d'Hautpoul 31400 TOULOUSE Tél. 05 65 62 78 92 @ : vhuignard.sigma@orange.fr		
BET HQE		BET VRD			
	<b>C+POS</b> 48, rue Matabiau 31000 TOULOUSE Tél. 05 82 95 59 20 @ : q.charpentier@c-pos.fr		<b>IDEIA</b> Résidence LAUENA avenue du Professeur GRANCHER 64250 CAMBO-LES-BAINS Tél. 05 40 39 93 14 @ : xlagorce.ideia@gmail.com		
<b>A</b>	<b>17/03/2025</b>	<b>Remise dossier DCE</b>			
<b>IND.</b>	<b>DATE</b>	<b>MODIFICATIONS</b>			
<b>Réf. :</b>	<b>AF23015</b>	<b>DCE - SU - SURFACES</b>			
<b>SURFACES</b>					<b>DCE</b>
					<b>SU</b>

Nombre	Nom	SU
RDC +0.00		
0.35	Air comp.	7.48 m²
Asc0	Asc. PMR	4.00 m²
0.23	Atelier	29.12 m²
0.14	Baie process	1.25 m²
0.18	Ch. froide +4°C	36.33 m²
0.19	Ch. froide -20°C	23.03 m²
0.33	Chaudière élec.	28.32 m²
Circ0-2	Circ	13.86 m²
Circ 0-1	Circ	11.63 m²
0.12	CMR	5.38 m²
0.29	Cuves IBC	18.19 m²
0.26	Déchets chim. n.1	15.27 m²
0.24	Déchets chim. n.2	8.80 m²
0.01	Gaine CFO/CFA	0.77 m²
0.22	Gaine CFO/CFA	1.90 m²
0.30	Groupe électrogène	4.29 m²
0.36	Hall entrée	20.36 m²
0.06	Hall technologique	453.56 m²
0.08	L. trait. eau	18.67 m²
0.15	Lab. Halle	14.58 m²
0.27	Local Atex	25.99 m²
0.07	Local NEP	21.93 m²
0.34	Local sous-station Chaud	12.49 m²
0.03	Local SSI	1.12 m²
0.34	Local ventilation salle blanche	9.24 m²
EscB0	Palier	6.96 m²
EscA0	Palier	5.91 m²
0.11	Prép. poudre	7.50 m²
0.31	Racks gaz	6.73 m²
0.05	Répartiteur général VDI	5.45 m²
0.04	Réunion	14.98 m²
0.17	Salle blanche ISO 7	27.32 m²
0.13	Salle de contrôle	16.05 m²
0.10	Salle de prépa.	20.33 m²
0.02	San. PMR	4.72 m²
0.16	SAS salle blanche	6.07 m²
0.09	Stock. prod. chimiques	40.43 m²
0.32	Stockage produits chimiques	9.85 m²
0.25	TGBT	11.02 m²
0.28	Transformateur	24.85 m²




Nombre	Nom	SU
R+1 +4.00		
1.05	CTA R+1	118.31 m²
1.09	Douche	4.45 m²
1.07	Douche	3.43 m²
1.03	Détente	31.57 m²
1.14	Lab. analytique	60.00 m²
1.11	Laverie	27.88 m²
1.12	Local incubateur	14.88 m²
1.24	Local ménage	1.83 m²
1.10	Mezzanine	203.58 m²
1.04	Ménage	3.16 m²
Circ1-1	Palier	11.85 m²
EscB1	Palier	7.22 m²
EscA1	Palier	7.22 m²
Circ1-2	Palier R+1	6.57 m²
1.02	Sanitaires	5.52 m²
1.23	Sanitaires	7.48 m²
1.15	Stock consommables	29.99 m²
1.06	Vestiaires F	10.95 m²
1.08	Vestiaires H	11.39 m²
1.13	Zone R&D	121.40 m²

Nombre	Nom	SU
R+2		
2.49	Attentes pour cabines	3.71 m²
2.14	BAIE VDI R2 n.1	1.20 m²
2.40	Baie VDI R2 n.2	2.53 m²
2.26	Bureau 3P	12.98 m²
2.08	Bureau 4 personnes	12.47 m²
2.07	Bureau 4 personnes	12.14 m²
2.42	Bureau 4P	21.25 m²
2.38	Bureau 4P	19.41 m²
2.36	Bureau 4P	20.40 m²
2.32	Bureau 4P	18.76 m²
2.15	Bureau 4P	13.63 m²
2.16	Bureau 4P	13.90 m²
2.41	Bureau 4P	20.32 m²
2.27	Bureau 4P	13.27 m²
2.43	Bureau 4P	17.75 m²
2.46	Bureau 5P	21.20 m²
2.06	Bureau direction	9.65 m²
2.50	C. Froide	7.05 m²
Circ2-1	Circ. comm.	13.99 m²
Circ2-3	Circ. comm.	24.13 m²
Circ2-2	Circ. n.1	45.48 m²
Circ2-5	Circ. n.2	48.15 m²
Circ2-4	Circ. n.2	25.96 m²
2.47	CVC DF	1.33 m²
2.51	Grand labo projet	59.46 m²
2.54	Grand labo projet	70.04 m²
2.24	Local ménage	1.83 m²
2.03	Local ménage	1.34 m²
2.09	Open space 6P	18.19 m²
2.13	Open space 6P	31.42 m²
2.10	Open space 6P	19.42 m²
EscA2	Palier	6.37 m²
EscB2	Palier	7.22 m²
2.29	Pesée / Préparation	19.55 m²
2.17	Réunion	20.24 m²
2.53	Salle de culture	31.08 m²
2.28	Salle de réunion	30.74 m²
2.11	Salle de réunion - 8P	17.06 m²
2.44	Salle de réunion - 16 pers.	23.00 m²
2.55	Salle détente	33.53 m²
2.05	Salon 2 places	4.30 m²
2.04	San H/F	8.31 m²
2.23	Sanitaires	7.29 m²
2.30	Stock chimique n.2	13.59 m²
2.12	TD R2 n.1	0.84 m²
2.37	TD R2 n.2	0.70 m²
2.39	Verrerie	21.00 m²
2.48	WC douche	6.21 m²

Nombre	Nom	SU
R+3		
3.06	Bureau	19.28 m²
3.07	Bureau	16.00 m²
3.08	Bureau	22.38 m²
3.49	Bureau 2P	8.53 m²
3.50	Bureau 3P	12.35 m²
3.42	Bureau 4 personnes	21.70 m²
3.38	Bureau 4 personnes	20.91 m²
3.46	Bureau 4P	21.69 m²
3.44	Bureau 4P	21.71 m²
3.37	Cabine 4p	2.99 m²
3.59	Chambre froide	13.01 m²
Circ 3-2	Circ	48.02 m²
Circ 3-1	Circ	15.34 m²
Circ 3-6	Circ.	14.78 m²
Circ 3-5	Circ.	27.40 m²
Circ 3-4	Circ.	29.23 m²
Circ 3-3	Circ. comm.	20.10 m²
3.40	Gaine CFO	1.18 m²
3.13	Gaine CFO	0.55 m²
3.14	Gaine CFO	0.60 m²
3.58	Gaine CVC DF	2.27 m²
3.47	Grand bureau 8P	33.56 m²
3.32	Grand Labo	24.49 m²
3.43	Grand labo	29.64 m²
3.54	Labo Biomol	43.36 m²
3.12	Labo P2	23.44 m²
3.28	Laverie mutualisée	40.16 m²
3.30	Local -80°C mutualisé	12.99 m²
3.10	Local eau glacée	14.30 m²
3.27	Local incubation	16.08 m²
3.24	Local ménage	1.83 m²
3.03	Local ménage	1.34 m²
3.16	Local pesée préparation	18.05 m²
3.17	Magasin	13.17 m²
EscA3	Palier	6.37 m²
EscB3	Palier	7.22 m²
3.57	Petit Labo	25.69 m²
3.15	Petit Labo	20.87 m²
3.09	Petit Labo	21.65 m²
3.52	Repro	1.81 m²
3.39	Salle de réunion	25.65 m²
3.05	Salle détente	30.35 m²
3.04	San H/F	8.31 m²
3.23	Sanitaires	7.29 m²
3.11	SAS Labo P2	4.80 m²
3.36	Stock chimique	5.07 m²
3.45	VDI	4.72 m²
3.29	Verrerie	12.68 m²
3.53	WC douche	8.30 m²

R+4		
4.00	Palier accès toiture	1.45 m²
Total surface utile		3342.54 m²

Surface plancher		
SDP RDC		1008 m²
SDP R+1		728.15 m²
SDP R+2		1000.8 m²
SDP R+3		922.8 m²
SDP R+4		2.85 m²
Total surface plancher		3662.6 m²

REALISATION DU BÂTIMENT B44				0	17/03/2025	Remise dossier DCE	BG	PB	
MAITRISE D'OEUVRE			MAITRISE D'OUVRAGE		IND.	DATE	MODIFICATIONS	Vérif.	Edit.
<div><div><div>SARL d'architecture TRIPTYQUE 81, Rue du Férétra 31400 TOULOUSE Tél. 05 61 52 17 45 @ : architecture@triptyque.fr</div></div><div><div><div>LORIO ATELIER D'ARCHITECTURE</div></div><div>30, rue Valade 31000 TOULOUSE @ : m.calmettes@atelier-lorio.fr</div></div></div>			<div><div><div>INSTITUT NATIONAL DES SCIENCES APPLIQUÉES TOULOUSE</div></div><div>135, avenue de Ranguell 31077 TOULOUSE CEDEX 4 Tél. 05 61 55 95 13 @ : lacanau@insa-toulouse.fr</div></div>		Réf. :	AF23015	DCE - 9 - TABLEAU DES SURFACES		9
					TABLEAU DES SURFACES				